

GUY HOQUET

CARCASSONNE - Superbe villa 4 chambres avec double garage et piscine

CARCASSONNE 11000

Guy HOQUET
CARCASSONNE5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

CARCASSONNE - Superbe villa 4 chambres avec double garage et piscine

Dans secteur recherché, superbe villa 176 m² habitables comprenant 4 spacieuses chambres dont 3 en RDC, vaste pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, 2 salles de bains, 3 WC, dressing.

Double garage, grande terrasse et piscine carrelée à l'abri des regards sur terrain 3 006 m². arbres fruitiers.

Environnement exceptionnel.

176.85 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains	2
-------------------	---

WC	3
----	---

Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Année construction	2004
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	40.11 m2
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	2
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	124 kWh/m2 par an

