



CARCASSONNE BASTIDE - Appartement T4 90 m² + cave 80 m²

CARCASSONNE 11000

Guy HOQUET
CARCASSONNE5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

CARCASSONNE BASTIDE - Appartement T4 90 m² + cave 80 m²

Au coeur de la bastide, à proximité de la place Carnot, bel appartement entièrement rénové de 90 m² comprenant 3 chambres, un bel espace de vie cuisine/séjour de 45 m² orienté plein Sud, salle d'eau, wc, buanderie.

En plus, une cave de 80 m² idéale pour stockage.

Copropriété de 13 Lots dont 5 d'habitation.

Charges 500 €/an.

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	13
Charges annuelles (ALUR)	500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	308 kWh/m2 par an

