



Maison à vendre de 4 pièces de 110 m²

Pomas 11250

289 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

Maison à vendre de 4 pièces de 110 m²

À vendre à Pomas, cette charmante maison de 110 m² vous offre un cadre de vie idéal. Avec ses 3 chambres spacieuses et son excellent diagnostic de performance énergétique (DPE A), elle garantit confort et économies d'énergie.

Située à seulement 2 minutes en voiture de la gare de Pomas, elle est parfaitement connectée pour vos déplacements.

Les familles apprécieront la proximité des écoles, toutes à quelques minutes. Pour vos loisirs, découvrez les parcs environnants et les forêts à proximité.

Contactez-nous pour plus d'informations et planifiez votre visite dès aujourd'hui.

110 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	64 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Bois
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Surface terrain	1587 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 843€ et 843€ au 01/01/2026

Photos du bien



