



Appartement à vendre de 3 pièces de 64.9 m²

Carcassonne 11000

126 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

Appartement à vendre de 3 pièces de 64.9 m²

Carcassonne, centre ville dans une résidence calme et sécurisée au bord du canal

Appartement en rez-de-chaussée composé de 2 chambres, salle de bain et WC séparé, une grande terrasse partiellement couverte.

Cuisine équipée et récente, séjour agréable.

Vue dégagée sur la végétation depuis la terrasse.

Vendu avec box pour stationner.

5 Minutes de la place Carnot

Produit rare !

64.9 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	137 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	72
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1476 €

Photos du bien



