



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 62,81 M²

Carcassonne 11000

79 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 62,81 M²

Dans petite copropriété, charmant appartement T3 avec belle terrasse avec vue dégagée. Il comprend une cuisine équipée, séjour, 2 chambres avec placards, salle de bains. 2 places de parking, calme absolu !

62.81 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 138 kWh/m² par an

Etage 1

Dernier étage Non

Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1970
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	779 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1100€ au 01/01/2021

Photos du bien



