



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 131,00 M²

Palaja 11570

325 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 131,00 M²

Belle villa d'architecte de 130m² environ sur un terrain de 1000 m² offrant vaste séjour très lumineux avec cheminée, 4 chambres, cuisine équipée séparée avec son cellier attenant.

Salle d'eau, garage pompe à chaleur, panneaux photovoltaïques.

Elle offre un superbe environnement bucolique.

Une belle piscine de qualité à l'abri des regards.

Excellent état !

131 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

94 kWh/m² par an

Neuf - Ancien

Ancien

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Surface terrain	1000 m2
-----------------	---------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 765€ et 1035€ au 01/01/2021

Photos du bien





