



Carcassonne – Secteur prisé gare & Canal du Midi - Immeuble à vendre de 537.9 m²

Carcassonne 11000

880 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

Carcassonne – Secteur prisé gare & Canal du Midi - Immeuble à vendre de 537.9 m²

Idéalement situé à deux pas de la gare et du célèbre Canal du Midi, cet ensemble immobilier rare séduira les amateurs de charme et d'authenticité.

Derrière sa façade de caractère, cet ensemble propose plusieurs lots aux multiples possibilités...

Un bien unique où le cachet de l'ancien opère immédiatement : hauteurs sous plafond, éléments d'époque, volumes généreux... Chaque espace raconte une histoire et offre un potentiel exceptionnel, que ce soit pour un projet d'investissement, de rénovation ou de valorisation patrimoniale.

Son emplacement stratégique, à proximité immédiate des transports, du centre-ville et des berges du Canal du Midi, en fait une opportunité rare sur le marché carcassonnais.

Un ensemble immobilier de caractère, à révéler et à sublimer selon vos envies.

Dossier complet sur demande.

562.9 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Photos du bien



