



## APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 0,00 M<sup>2</sup>

Carcassonne 11000

**600 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 36 € / mois

Dépôt de garantie : 564 € Honoraires

charges locataires: 424 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 84 € TTC.

**Guy HOQUET  
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut  
11000 CARCASSONNE

**0468103940**

## APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 0,00 M<sup>2</sup>

A deux pas du centre ville de Carcassonne, découvrez ce bel appartement disposant de très nombreux atouts : lumineux, calme, bien agencé, il dispose également d'une vaste loggia avec vue dégagée, d'une cave et d'une place de parking !

A visiter sans tarder !

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

564

Provision sur charges	36
Conso Energ	182 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1170€ au 01/01/2021

Photos du bien



