



## BASTIDE SAINT LOUIS - Appartement T4 83 m<sup>2</sup> vendu loué

Carcassonne 11000

**79 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
CARCASSONNE

5 bis boulevard Omer Sarraut  
11000 CARCASSONNE

0468103940

## BASTIDE SAINT LOUIS - Appartement T4 83 m<sup>2</sup> vendu loué

Situé au coeur de la Bastide, proche de toutes les commodités à pied, appartement T4 vendu loué composé d'un espace séjour/cuisine ouverte, 3 chambres (dont une de 16 m<sup>2</sup> et 18 m<sup>2</sup>), une salle de bains + WC

Petite copropriété avec un syndic bénévole donc peu de charges ! Idéal investisseurs !

Nombre total de lots : 8 dont 4 d'habitations.  
Pas de procédures en cours

82.73 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

128 kWh/m<sup>2</sup> par an

Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	8
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

## Photos du bien



