

#### Votre fiche bien Achat à Carcassonne 11000



## Appartement bourgeois 3 chambres + grenier

Carcassonne 11000

139 900 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET CARCASSONNE

5 bis boulevard Omer Sarraut 11000 CARCASSONNE 0468103940

### Appartement bourgeois 3 chambres + grenier

Situé aux abords de la Bastide, au sein d'une petite copropriété proche de toutes les commodités à pied, bel appartement bourgeois offrant trois chambres (dont une avec un grand dressing), un séjour spacieux et lumineux avec parquet d'origine, cuisine équipée indépendante, une salle d'eau récente + wc.

L'appartement est complété par un grand grenier situé juste au dessus, idéal pour du stockage ou pouvant être aménagé en pièce.

Vous bénéficierez également d'une cave pour plus de rangement.

L'ensemble est en très bon état.

Les + : Proches des commodités, beaucoup de stockage, charme de l'ancien, faibles charges

104 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

3

1 sde

#### Fiche technique du bien

Conso Energ	215 kWh√m2 par an
Salle(s) d'eau	1
WC	1

#### Photos du bien

















