

# 10 MN CARCASSONNE - Belle villa 186m², double garage, piscine sur terrain 1201m².

**CARCASSONNE 11600** 

249 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Guy HOQUET CARCASSONNE

5 bis boulevard Omer Sarraut 11000 CARCASSONNE 0468103940

## 10 MN CARCASSONNE - Belle villa 186m², double garage, piscine sur terrain 1201m².

10 MN CARCASSONNE - Dans village toute commodités, belle villa traditionnelle de 186m² comprenant 6 CHAMBRES dont 1 suite parentale à l'étage, belle pièce de vie traversante, grande cuisine équipée, salle de bains avec douche, 2 WC.

Double garage, abris de voiture, piscine sur terrain sans vis à vis de 1201m².

186 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

6 chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

#### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ

101 kWh√m2 par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2007
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2

#### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

#### Photos du bien



















