



BASTIDE SAINT LOUIS - Maison de ville rénoverée, 2 chambres

CARCASSONNE 11000

134 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CARCASSONNE

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

BASTIDE SAINT LOUIS - Maison de ville rénoverée, 2 chambres

Située au coeur de la Bastide, proche de toutes les commodités à pied, cette maison de ville entièrement rénoverée dispose au RDC d'un agréable espace séjour/cuisine US.

Vous trouverez à chaque étage une suite composée d'une belle chambre avec sa salle d'eau privative + WC.

Façade refaite, petit grenier et cave pour stockage.

Cette maison serait idéale pour un investissement locatif en colocation ou en saisonnier !

Les + : Beaucoup de charme, très bon état, proche commodités et parkings.

48 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Bien en copropriété	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2021-10-04 22:47:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



