



CARCASSONNE - Maison 3 chambres, jardin , garage

CARCASSONNE 11000

149 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CARCASSONNE

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

CARCASSONNE - Maison 3 chambres, jardin , garage

Située dans un quartier résidentiel de Carcassonne, cette maison de construction traditionnelle se compose au RDC d'une entrée donnant sur un séjour traversant avec cheminée et une cuisine indépendante. Vous trouverez également un WC.

A l'étage, 3 belles chambres ainsi qu'une salle d'eau.

La maison est connectée à un grand garage de 21 m² et donne sur une cour terrassée sur l'arrière et un jardinet sur l'avant.

Un rafraîchissement esthétique lui redonnera tout son éclat !

Les + : double vitrage, pompe à chaleur.

88 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-03-06 18:27:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	121 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



