



Appartement Carcassonne T3 avec terrasse 2 places de parking.

CARCASSONNE 11000

79 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CARCASSONNE

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

Appartement Carcassonne T3 avec terrasse 2 places de parking.

Dans résidence sécurisée, appartement comprenant 2 chambres avec placards
cuisine séjour salle d'eau, wc
belle terrasse avec vue dégagée
2, places de parking 1 aérienne et l'autre en sous sol
environnement calme
les espaces verts sont très bien arborés et paysagés!

54.73 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Dernier étage Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	159
Charges annuelles (ALUR)	1250 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2007
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Digicode	Oui
Date ERP	2025-03-20 16:30:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	141 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



