



CARCASSONNE centre ville appartement 4 chambres, salle de bains, salle d'eau cave

CARCASSONNE 11000

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CARCASSONNE

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

CARCASSONNE centre ville appartement 4 chambres, salle de bains, salle d'eau cave

CARCASSONNE, dans immeuble Haussmannien avec ascenseur, au 3ème et dernier étage, beau duplex meublé comprenant 4 chambres dont 1 avec sa salle de bains, séjour lumineux, cuisine indépendante, salle d'eau et cave.

Éléments d'époque préservés, parking à proximité !

118.84 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

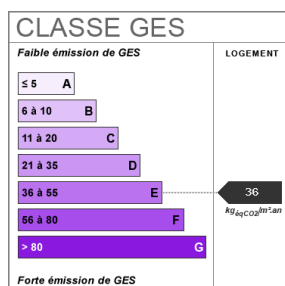
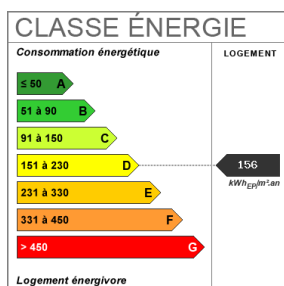
3

Nombre étages

4

Charges annuelles (ALUR)	2144 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-04-05 14:35:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	156 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



