



BASTIDE SAINT LOUIS - Maison de ville 3 chambres

CARCASSONNE 11000

81 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE**0468103940**

BASTIDE SAINT LOUIS - Maison de ville 3 chambres

Au coeur de la bastide, venez découvrir cette maison de ville sur 4 niveaux qui comprend au RDC un bel espace cuisine/séjour. Vous trouverez aux niveaux supérieurs les 3 chambres (dont une mansardée) ainsi qu'une salle d'eau et un wc indépendant.

Cette maison est idéale pour un investissement locatif ou pour un premier achat !

Les + : Pas de charges, proche toutes commodités, parking à proximité !

68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Fenêtres

Bois simple vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

| | |
|------------------------|---------------------|
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Nue |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Date ERP | 2023-12-11 16:02:52 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 277 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



