



## Centre ville Carcassonne - Appartement 4 pièces 107 m<sup>2</sup> avec stationnement.

CARCASSONNE 11000

**925 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 850 € Honoriaires

charges locataires: 936 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 200 €  
TTC.

**Centre ville Carcassonne -**

**Guy HOQUET  
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut  
11000 CARCASSONNE

**0468103940**

**Appartement 4 pièces 107 m<sup>2</sup> avec  
stationnement.**

Au centre ville de Carcassonne (Bastide Saint Louis) appartement 107 m<sup>2</sup> habitables comprenant entrée, séjour, buanderie, 3 chambres, 2 salles d'eau, WC et dressing.

Les + : nombreux rangements, un stationnement !

Disponible début avril

107 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

2 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

|                       |                               |
|-----------------------|-------------------------------|
| Dépôt de garantie     | 850                           |
| Provision sur charges | 75                            |
| Conso Energ           | 174 kWh/m <sup>2</sup> par an |
| Nombre places parking | 1                             |
| Nombre garages/Box    | 0                             |
| Etage                 | 2                             |
| Dernier étage         | Non                           |
| Nombre étages         | 3                             |
| Mode Chauffage        | Electrique                    |
| Type Chauffage        | Individuel                    |
| Mécanisme Chauffage   | Radiateur                     |
| Année construction    | 1900                          |
| Salle(s) d'eau        | 2                             |
| WC                    | 1                             |

## Photos du bien



