



CARCASSONNE Bastide - Appartement 142m² avec garage, cave, annexe, cour commune .

CARCASSONNE 11000

214 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE**0468103940**

CARCASSONNE Bastide - Appartement 142m² avec garage, cave, annexe, cour commune .

Dans la Bastide Saint Louis, bel appartement bourgeois en rez-de-chaussée.

disposant de 2 spacieuses chambres, séjour lumineux avec cheminée cuisine équipée récente salle d'eau récente ,wc pièce indépendante de 15m² environ et garage 20m² cave une annexe de 23 m² pouvant être transformé en studio indépendant,

Superbe parquet à la Française, moulures ,cheminées.

Beaucoup de charme ! Produit rare !

Copropriété 6 lots d'habitation - Charges annuelles : 400 Euros

124 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

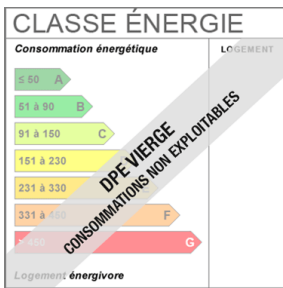
Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1900
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2021-04-29 16:27:58
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien





